

SIG. H

Il mio capitale liquido all'inizio della partita è stimato in:

3.000 M 300.000 L. 7.500 €

Ho inoltre le seguenti proprietà:

Largo Colombo, con 1 casa;
Corso Magellano, senza case;
Via Marco Polo, senza case.

Ogni volta che passo dal VIA! ritiro:

300 M 30.000 L. 750 €

PERSONA 1

SIG. C

Il mio capitale liquido all'inizio della partita è stimato in:

2.250 M 225.000 L. 5.625 €

Non ho alcuna proprietà.

Ogni volta che passo dal VIA! ritiro:

200 M 20.000 L. 500 €

PERSONA 3

SIG. E

Il mio capitale liquido all'inizio della partita è stimato in:

1.200 M 120.000 L. 3.000 €

Ho inoltre le seguenti proprietà:

Vicolo Corto, con 2 case;
Vicolo Stretto, con 2 case.

Ogni volta che passo dal VIA! ritiro:

100 M 10.000 L. 250 €

PERSONA 5

SIG.RA A

Il mio capitale liquido all'inizio della partita è stimato in:

2.250 M 225.000 L. 5.625 €

Ho inoltre le seguenti proprietà:

Società Elettrica;
Stazione Est;
Stazione Ovest.

Ogni volta che passo dal VIA! ritiro:

300 M 30.000 L. 750 €

PERSONA 2

SIG.RA K

Il mio capitale liquido all'inizio della partita è stimato in:

1.500 M 150.000 L. 3.750 €

Ho inoltre le seguenti proprietà:

Via Accademia, senza case;
Corso Ateneo, senza case;
Piazza Università, senza case.

Ogni volta che passo dal VIA! ritiro:

200 M 20.000 L. 500 €

PERSONA 4

SIG.RA R

Il mio capitale liquido all'inizio della partita è stimato in:

1.500 M 150.000 L. 3.750 €

Non ho alcuna proprietà.

Ogni volta che passo dal VIA! ritiro:

100 M 10.000 L. 250 €

PERSONA 6

CARTA
PERSONA



CARTA
PERSONA



CARTA
PERSONA



CARTA
PERSONA



CARTA
PERSONA



CARTA
PERSONA



- NON - SUBISCI DISCRIMINAZIONI

Questa carta non ha alcun effetto.
Conservalo per ricordarti di essere
una persona fortunata.

- NON - SUBISCI DISCRIMINAZIONI

Questa carta non ha alcun effetto.
Conservalo per ricordarti di essere
una persona fortunata.

-----SUBISCI DISCRIMINAZIONI

La tua *persona* è discriminata. Prima
di acquistare un qualsiasi terreno
dovrai tirare un dado:

se esce **3, 4, 5 o 6** puoi procedere
all'acquisto;

se esce **1 o 2** la proprietà va all'asta
tra le altre *persone*.

N.B. - L'effetto della discriminazione non si
applica alle aste indette dalle altre persone,
alle quali puoi partecipare.

- NON - SUBISCI DISCRIMINAZIONI

Questa carta non ha alcun effetto.
Conservalo per ricordarti di essere
una persona fortunata.

- NON - SUBISCI DISCRIMINAZIONI

Questa carta non ha alcun effetto.
Conservalo per ricordarti di essere
una persona fortunata.

-----SUBISCI DISCRIMINAZIONI

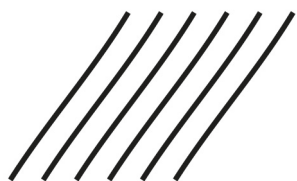
La tua *persona* è discriminata. Prima
di acquistare un qualsiasi terreno
dovrai tirare un dado:

se esce **3, 4, 5 o 6** puoi procedere
all'acquisto;

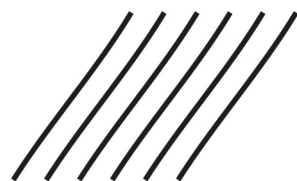
se esce **1 o 2** la proprietà va all'asta
tra le altre *persone*.

N.B. - L'effetto della discriminazione non si
applica alle aste indette dalle altre persone,
alle quali puoi partecipare.

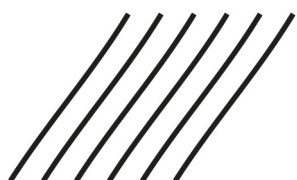
CARTA
DISCRIMINAZIONE



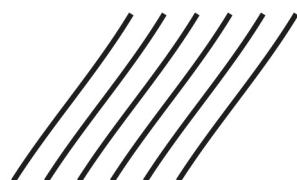
CARTA
DISCRIMINAZIONE



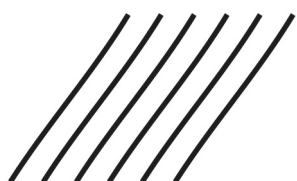
CARTA
DISCRIMINAZIONE



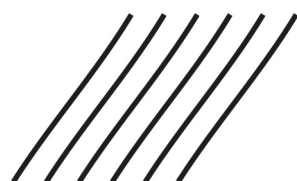
CARTA
DISCRIMINAZIONE



CARTA
DISCRIMINAZIONE



CARTA
DISCRIMINAZIONE



crisi climatica	La crisi climatica rende gli eventi meteorologici sempre più violenti. L'ultima grandinata ha danneggiato il tetto della tua auto. Paga 100 M (10.000 L.; 250 €) .	IMPREVISTI	crisi energetica	Il prezzo dell'energia continua a crescere a causa di crisi geopolitiche e speculazione finanziaria. Paga 100 M (10.000 L.; 250 €) alla persona che possiede la Società Elettrica.	IMPREVISTI
crisi idrica	La siccità imperversa in diverse aree d'Italia. Viene deciso un aumento delle tariffe dell'acqua. Paga 200 M (20.000 L.; 500 €) alla persona che possiede la Società Acqua Potabile.	IMPREVISTI	dapso urbano	Sei stata colpita dal D.A.SPO urbano a causa di attività politiche sgradite a chi governa la città. Passa i prossimi due giri in prigione, dopodiché potrai nuovamente circolare. N.B. - Durante questi due turni, non puoi tentare di uscire di prigione tirando i dadi! Quando esci di prigione, dopo il secondo turno, non paghi alcunché.	IMPREVISTI
disoccupazione	Non ti hanno rinnovato il contratto di lavoro. La prossima volta che passi dal VIA! non ricevi alcuno stipendio.	IMPREVISTI	dissesto idrogeologico	Le tue proprietà sono state edificate su un'area soggetta a smottamenti. Una frana le danneggia e devi dunque ristrutturarle. Paga 40 M (4.000 L.; 100€) per ogni casa e 100 M (10.000 L.; 250€) per ogni albergo che possiedi.	IMPREVISTI
esproprio	Viene promossa una politica di incremento del patrimonio pubblico. Scegli una delle tue strade e restituiscila alla Banca, che ti corrisponderà il valore di acquisto del terreno. La proprietà diviene immediatamente <i>edilizia pubblica</i> (utilizza un edificio bianco). N.B. - Se ne possiedi, devi restituire alla Banca tutti gli edifici sulle proprietà di quello specifico colore: ricevi un rimborso per il valore d'acquisto di ognuno di essi. Le strade che non diventano <i>edilizia pubblica</i> restano di tua proprietà.	IMPREVISTI	IMU	Devi pagare l'IMU (Imposta Municipale Unica). Versa alla Banca 20M (2.000 L.; 50 €) per ogni casa e 50M (5.000 L.; 125 €) per ogni albergo che possiedi.	IMPREVISTI
movida molesta	Un quartiere si è trasformato nel principale luogo di aggregazione notturna giovanile. L'appetibilità delle proprietà immobiliari ne è gravemente compromessa. Metti questa carta sotto la strada edificata di un'altra persona: il relativo prezzo dell'affitto diminuisce di 100 M (10.000 L.; 250 €) fino alla fine della partita. N.B. - Sulla strada scelta deve essere costruita almeno una casa. Se non ci sono edifici in gioco, rimetti la carta in fondo al mazzo e pescane un'altra.	IMPREVISTI	norme anti-Airbnb	Viene approvato un provvedimento contro chi affitta le proprie abitazioni su Airbnb. Ogni persona paga 40 M (4.000 L.; 100€) per ogni casa e 100 M (10.000 L.; 250€) per ogni albergo che possiede. Se è in gioco la carta turistificazione , questa va rimossa e il suo effetto termina per la persona che la possiede.	IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

nuove discriminazioni	Viene promossa una sistematica campagna di discriminazione verso determinate fasce della popolazione, che colpisce anche te. Per tutto il resto della partita, non puoi sostare sulle strade occupate dall' <i>edilizia pubblica</i> . Quando ciò accade infatti devi ripetere il lancio dei dadi. Conserva questa carta fino alla fine della partita.	IMPREVISTI	precariato	Lavori come <i>rider</i> per una nota piattaforma di <i>food delivery</i> . Purtroppo si tratta di un lavoro precario. La prossima volta che passi dal <i>VIA!</i> tira un dado: ricevi lo stipendio solo se esce un numero pari.	IMPREVISTI
privatizzazione delle ferrovie	Il Governo approva una massiccia privatizzazione della rete ferroviaria. Puoi acquistare a metà prezzo una delle stazioni ancora libere sul mercato, se ve n'è qualcuna.	IMPREVISTI	rave party	Subisci l'accusa di aver partecipato a un rave-party. Vai direttamente in prigione senza passare dal <i>VIA!</i> .	IMPREVISTI
riforma del catasto	Il Governo decide finalmente, dopo molti anni, di adeguare le rendite catastali ai valori di mercato. Paga 40 M (4.000 L.; 100 €) per ogni casa e 100 M (10.000 L.; 250 €) per ogni albergo che possiedi.	IMPREVISTI	terremoto	Un terremoto di magnitudo 5.2 colpisce la città. Una parte delle abitazioni non era stata costruita rispettando le norme anti-sismiche. Scegli la strada di un'altra persona: questa deve restituire alla banca un edificio qui ubicato, che è stato distrutto dal sisma.	IMPREVISTI
tolleranza zero	Il Comune ha approvato una serie di politiche di tolleranza zero contro i comportamenti che turbano il cosiddetto decoro urbano: ti hanno multato mentre bevevi una birra su una panchina in un parco pubblico. Paga 40 M (4.000 L.; 100 €) .	IMPREVISTI	vuoti a rendere	Per combattere la crisi abitativa, il Comune approva delle sanzioni contro le case lasciate sfitte, per spingere le persone che le posseggono ad affittarle. Ogni persona paga 80 M (8.000 L.; 200 €) per ogni strada su cui ha costruito e su cui al momento non sosta nessuna.	IMPREVISTI
ZTL	Il Comune impone il pagamento di un pedaggio per accedere in auto al centro storico. La notizia ti è sfuggita e sei stata sorpresa mentre transitavi in una zona a traffico limitato. Paghi una multa di 40 M (4.000 L.; 100 €) .	IMPREVISTI	privatizzazione	Il Comune decide di privatizzare le case popolari in suo possesso. Tutti gli edifici <i>edilizia pubblica</i> vengono rimossi dal tabellone e le strade su cui sorgevano vengono messe all'asta immediatamente.	IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

IMPREVISTI

<p>abuso edilizio 50M 5.000L. 125€</p> <p>Decidi di costruire un edificio abusivo. Metti questa carta sotto la casella Transito e posizionali sopra l'edificio nero. Chiunque vi si fermi sopra ti deve pagare un affitto di 50 M (5.000 L.; 125 €).</p> <p>PROBABILITÀ</p>	<p>bonus facciate</p> <p>Il Governo approva un contributo economico per chiunque ristrutturi la facciata del proprio edificio. Ogni persona ritira dalla Banca 20 M (2.000 L.; 50 €) per ogni casa e 50 M (5.000 L.; 175 €) per ogni albergo che ha costruito.</p> <p>PROBABILITÀ</p>
<p>bonus idrico</p> <p>Il Governo approva un contributo economico per chiunque sostituisca i rubinetti e i sanitari nella propria abitazione. Ogni persona ritira dalla Banca 10 M (1.000 L.; 25 €) per ogni casa e 20 M (2.000 L.; 50 €) per ogni albergo che ha costruito.</p> <p>PROBABILITÀ</p>	<p>bonus ristrutturazioni</p> <p>Il Governo approva un contributo economico per chiunque ristrutturi la propria abitazione. Ogni persona ritira dalla Banca 20 M (2.000 L.; 50 €) per ogni casa e 50 M (5.000 L.; 175 €) per ogni albergo che ha costruito.</p> <p>PROBABILITÀ</p>
<p>condono edilizio 200M 20.000L. 500€</p> <p>Il Governo approva l'ennesimo provvedimento di condono edilizio. Se è presente l'edificio abuso edilizio, questo viene regolarizzato. Ogni persona che ci capita sopra paga 200 M (20.000 L.; 500€) a chi lo possiede.</p> <p>N.B. - Se la carta abuso edilizio non è ancora in gioco, questa carta non ha alcun effetto. Rimettila in fondo al mazzo e pescane un'altra.</p> <p>PROBABILITÀ</p>	<p>diritto ai trasporti</p> <p>Per contrastare l'inquinamento, il Governo promuove una politica di incentivo della mobilità ferroviaria, permettendo di viaggiare gratuitamente su tutti i treni. Conserva questa carta, che varrà per il resto della partita (oppure vendila a un'altra persona): quando sosti su una stazione, non devi pagare nulla.</p> <p>PROBABILITÀ</p>
<p>edilizia pubblica</p> <p>La Regione vara un ambizioso programma di edilizia pubblica. Scegli 2 strade tra quelle non ancora acquistate e trasformale in edilizia pubblica, usando gli edifici bianchi. Quando una persona si ferma su una strada di edilizia pubblica, non paga nulla.</p> <p>N.B. - Se tutte le strade sono già state acquistate, peccato: la carta non ha alcun effetto. Le altre strade dello stesso colore possono essere comprate, vendute, messe all'asta e scambiate, ma non edificate.</p> <p>PROBABILITÀ</p>	<p>edilizia pubblica</p> <p>La Regione vara un ambizioso programma di edilizia pubblica. Scegli una strada tra quelle non ancora acquistate e trasformala in edilizia pubblica, usando un edificio bianco. Quando una persona si ferma su una strada di edilizia pubblica, non paga nulla.</p> <p>N.B. - Se tutte le strade sono già state acquistate, peccato: la carta non ha alcun effetto. Le altre strade dello stesso colore possono essere comprate, vendute, messe all'asta e scambiate, ma non edificate.</p> <p>PROBABILITÀ</p>
<p>energia pulita</p> <p>Hai investito sull'energia verde installando dei pannelli solari sul tetto dei tuoi edifici. Ricevi 80 M (8.000 L.; 200 €) dalla Banca per ogni casa o albergo che hai costruito.</p> <p>PROBABILITÀ</p>	<p>eredità</p> <p>Ricevi una più o meno inaspettata eredità da un parente. Ritira 500 M (50.000 L.; 1250 €) e scegli una proprietà tra quelle in possesso della Banca.</p> <p>N.B. - Se la Banca non possiede alcuna proprietà, ritira 500 M (50.000 L.; 1250 €) aggiuntivi.</p> <p>PROBABILITÀ</p>

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

<div>gentrificazione</div> <div>+200M 20.000L. 500€</div> <div>Il quartiere in cui vivi si è gentrificato. Posiziona questa carta sotto una strada di tua proprietà: il prezzo dell'affitto su quella casella aumenta di 200 M (20.000 L.; 500 €) fino alla fine della partita.</div> <div>N.B. - Per avere effetto, su tale strada deve essere costruita almeno una casa. Puoi conservare questa carta e usarla al momento più opportuno (oppure venderla a un'altra persona).</div> <div>PROBABILITÀ</div>	<div>grandi eventi</div> <div>In occasione delle Olimpiadi invernali hai affittato il tuo appartamento su Airbnb. Ritira 100 M (10.000 L.; 250 €) dalla Banca.</div> <div>PROBABILITÀ</div>
<div>gratta e vinci</div> <div>Hai comprato un Gratta e Vinci fortunato! Ritira 800 M (80.000 L.; 2000 €) dalla Banca.</div> <div>PROBABILITÀ</div>	<div>occupazione abitativa</div> <div>Il gruppo di attivisti di cui fai parte decide di occupare un immobile per protestare contro la crescita del prezzo degli affitti. Conserva questa carta: la puoi usare, una sola volta, per evitare di pagare l'affitto a un'altra persona. Attenzione però: dopo l'utilizzo devi lanciare un dado. Se esce un numero dispari, vai direttamente in prigione senza passare dal VIA!.</div> <div>N.B. - Rimetti questa carta in fondo al mazzo dopo averla usata.</div> <div>PROBABILITÀ</div>
<div>occupazione abitativa</div> <div>Il gruppo di attivisti di cui fai parte decide di occupare un immobile per protestare contro la crescita del prezzo degli affitti. Conserva questa carta: la puoi usare, una sola volta, per evitare di pagare l'affitto a un'altra persona. Attenzione però: dopo l'utilizzo devi lanciare un dado. Se esce un numero dispari, vai direttamente in prigione senza passare dal VIA!.</div> <div>N.B. - Rimetti questa carta in fondo al mazzo dopo averla usata.</div> <div>PROBABILITÀ</div>	<div>privatizzazione</div> <div>Il Comune decide di privatizzare le case popolari in suo possesso. Tutti gli edifici edilizia pubblica vengono rimossi dal tabellone e le strade su cui sorgevano vengono messe all'asta immediatamente.</div> <div>N.B. - se non ci sono edifici di edilizia pubblica in gioco, metti la carta in fondo al mazzo e pescane un'altra.</div> <div>PROBABILITÀ</div>
<div>sostegno all'affitto</div> <div>Il Governo approva un generoso fondo per il sostegno all'affitto. Conserva questa carta e usala quando devi pagare l'affitto a un'altra persona: la Banca corrisponderà l'affitto al posto tuo.</div> <div>PROBABILITÀ</div>	<div>studentificazione</div> <div>In città ci sono sempre più studenti e studentesse fuori sede, che cercano un alloggio; è una ghiotta opportunità di guadagno che sfrutti affittando il tuo bilocale a cinque ragazz3. Incassi 200 M (20.000 L.; 500 €) dalla Banca.</div> <div>PROBABILITÀ</div>
<div>superbonus 110%</div> <div>Il Governo approva il cosiddetto <i>superbonus edilizio</i>. Costruisci gratuitamente un albergo su una strada a tua scelta (solo se possiedi tutte le carte di quel colore), anche se non hai ancora edificato 4 case su ogni strada. Inoltre, ritira 100 M (10.000 L.; 250€).</div> <div>N.B. - se non puoi edificare l'albergo in questione, ritira solo la somma di denaro indicata.</div> <div>PROBABILITÀ</div>	<div>turistificazione</div> <div>+200M 20.000L. 500€</div> <div>La città è interessata da flussi turistici sempre più intensi. Decidi di cacciare l'inquilina dal tuo appartamento e di affittarlo tramite Airbnb. Posiziona questa carta sotto una strada di tua proprietà: il prezzo dell'affitto su quella casella aumenta di 200 M (20.000 L.; 500 €) fino alla fine della partita.</div> <div>N.B. - Per avere effetto, su tale strada deve essere costruita almeno una casa. Puoi conservare questa carta e usarla al momento più opportuno (oppure venderla a un'altra persona).</div> <div>PROBABILITÀ</div>

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

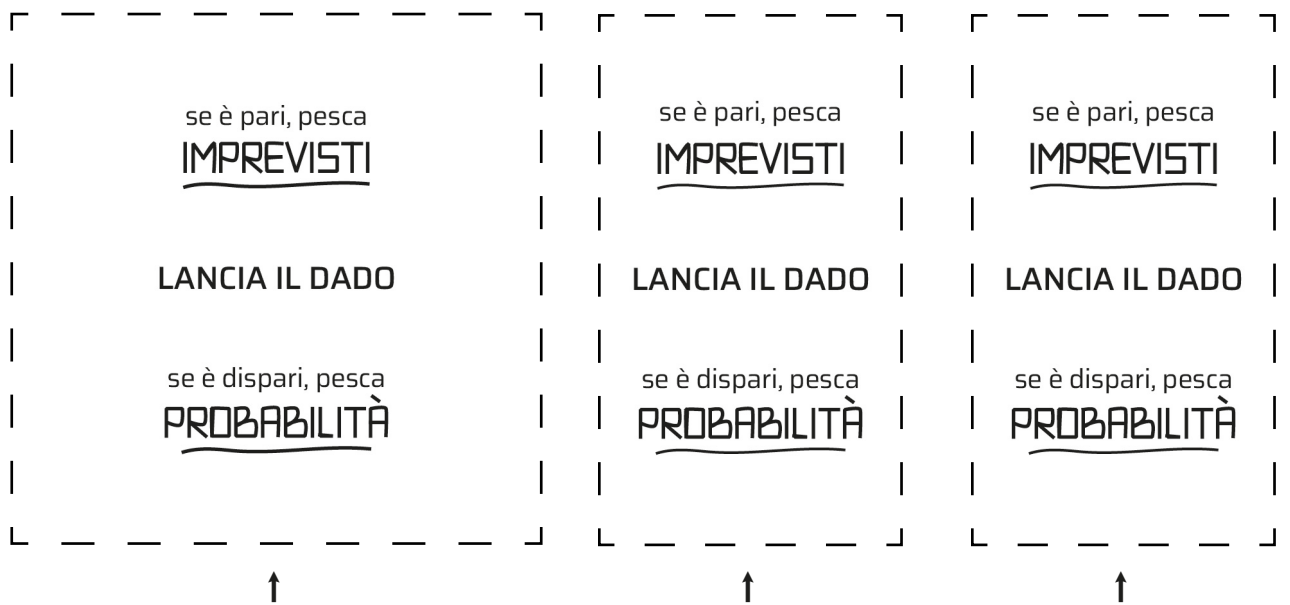
PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

PROBABILITÀ

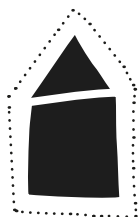


da apporre sopra la casella
"Parcheggio gratuito"

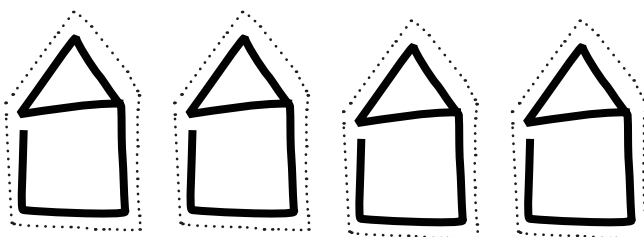
da apporre sopra le caselle "Tassa di lusso" e
"Tassa patrimoniale"



← da apporre sopra la casella "VIA!"



← edificio "abuso edilizio"



← edifici "edilizia pubblica"